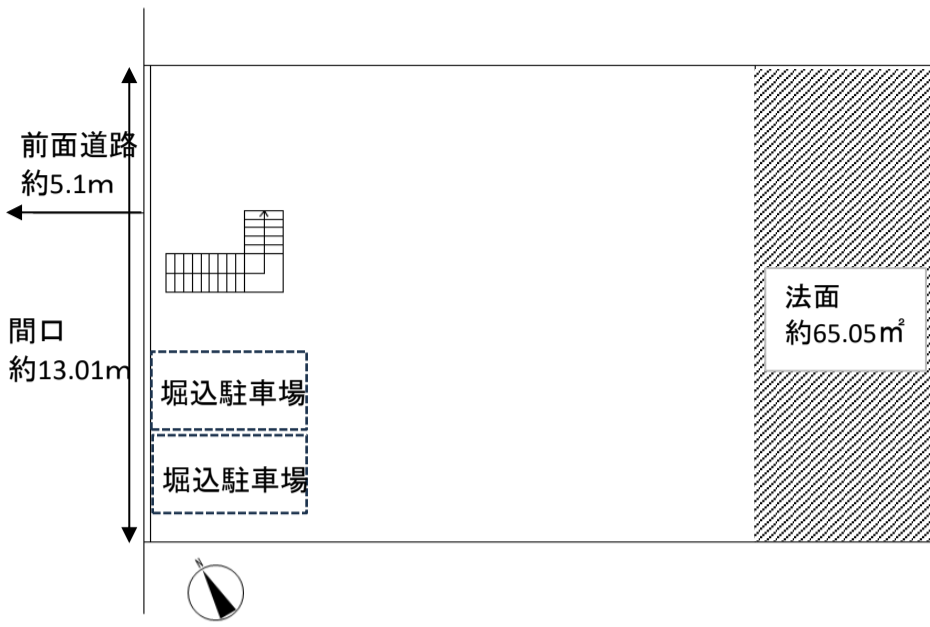


**建築条件無
売土地**

宇治市木幡北畠



- 新鮮激安市場！六地蔵店・・・約570m
- 業務スーパー六地蔵店・・・約580m
- FRESCOプチ六地蔵店・・・・・・約610m



京都市中京区壬生坊城町53番地の6 壬生坊城ビル2F2
 ☎ (075) 803-2666・FAX (075) 803-2667
 宅建免許番号 京都府知事(6)第10581号
 E-mail misaki-toda@r7.dion.ne.jp

買取り、リフォーム等も
お任せ下さい！

取引態様	仲介
報酬形態	
報酬率/額	
広告	ポータルサイト以外可

物件種目	売土地	用途	
価格(総額)	2,150万円	3.3㎡ 単価	約24.9万円
物件所在	宇治市木幡北畠		
交通状況	JR奈良線	木幡 駅	徒歩5分
	京阪宇治線	木幡 駅	徒歩8分
	地下鉄東西線	六地蔵 駅	徒歩12分
土地面積(公簿)	285.52㎡	86.36坪	私道面積 --- (別途)
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> Wクローゼット <input type="checkbox"/> 床暖房 <input type="checkbox"/> 床下収納 <input type="checkbox"/> 他		
	北西側 公道 幅員約5.10mに 約13.01m 接面		
位置指定	無	番号	
建築条件	無	国土法届	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限			
地勢	ひな段	付帯権利	
現況	古家有	引渡	即時
備考	木幡小学校・・・約320m		
	木幡中学校・・・約820m		
	建物について・・・面積延144.79㎡(登記簿)があります。		
	昭和51年12月の築で使用には改修が必要です。		

