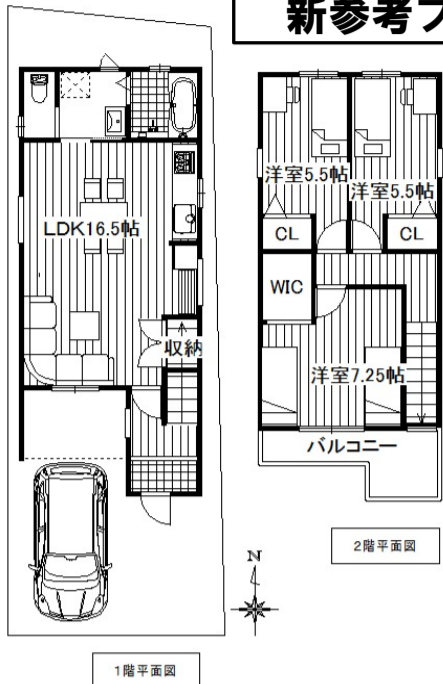
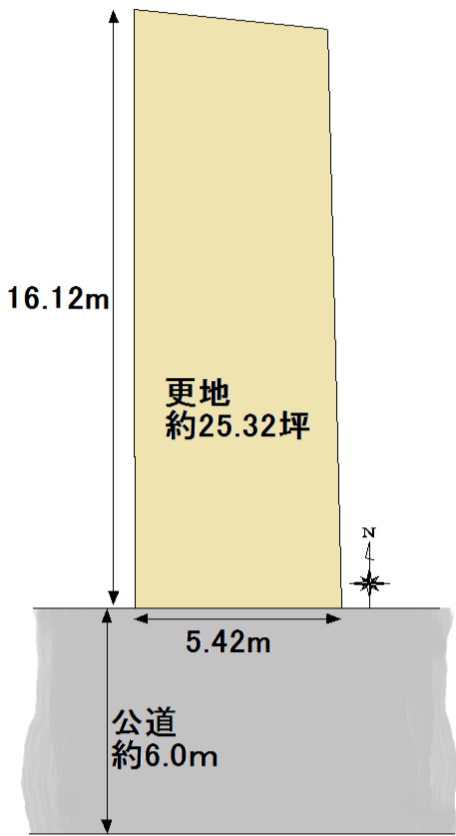


1.土地

**建築条件無し
売土地**

哲学の道から約210m
左京区浄土寺東田町

新参考プラン図



建物価格:1610万円

1階:41.31㎡

2階:40.41㎡

延べ床面積:81.72㎡(24.72坪)



京都市中京区壬生坊城町53番地の6 壬生坊城ビル2F2
☎ (075) 803-2666・FAX (075) 803-2667
宅建免許番号 京都府知事(5)第10581号
E-mail misaki-toda@r7.dion.ne.jp

買取り、リフォーム等も
お任せ下さい!

取引態様	売主
報酬形態	
報酬率/額	2%(込)
広告	ポータル不可

物件種目	売土地	用途	住宅用地
価格(総額)	3,560万円	3.3㎡ 単価	約140.6万円
物件所在	京都市左京区浄土寺東田町90-1		
交通状況	地下鉄烏丸線	北大路駅	下車
	錦林車庫行	20分	浄土寺停 徒歩2分
土地面積(実測)	83.71㎡	25.32坪	私道面積 -- (別途)
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> Wクローゼット <input type="checkbox"/> 床暖房 <input type="checkbox"/> 床下収納 <input type="checkbox"/> 他		
	接道状況	南側公道 幅員約6.00mに 約5.42m 接面	
位置指定	無	番号	
建築条件	有	国土法届	不要
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	12m第1種高度地区、山ろく型修景、法22条		
地勢	平坦	付帯権利	
現況	更地	引渡	相談
備考	第三錦林小学校...約725m		
	岡崎中学校...約1100m		
	フレスコ白川店...約290m		
	ファミリーマート銀閣寺白川通店...約190m		
	南田児童公園...約75m		

