

ミサキハウジング

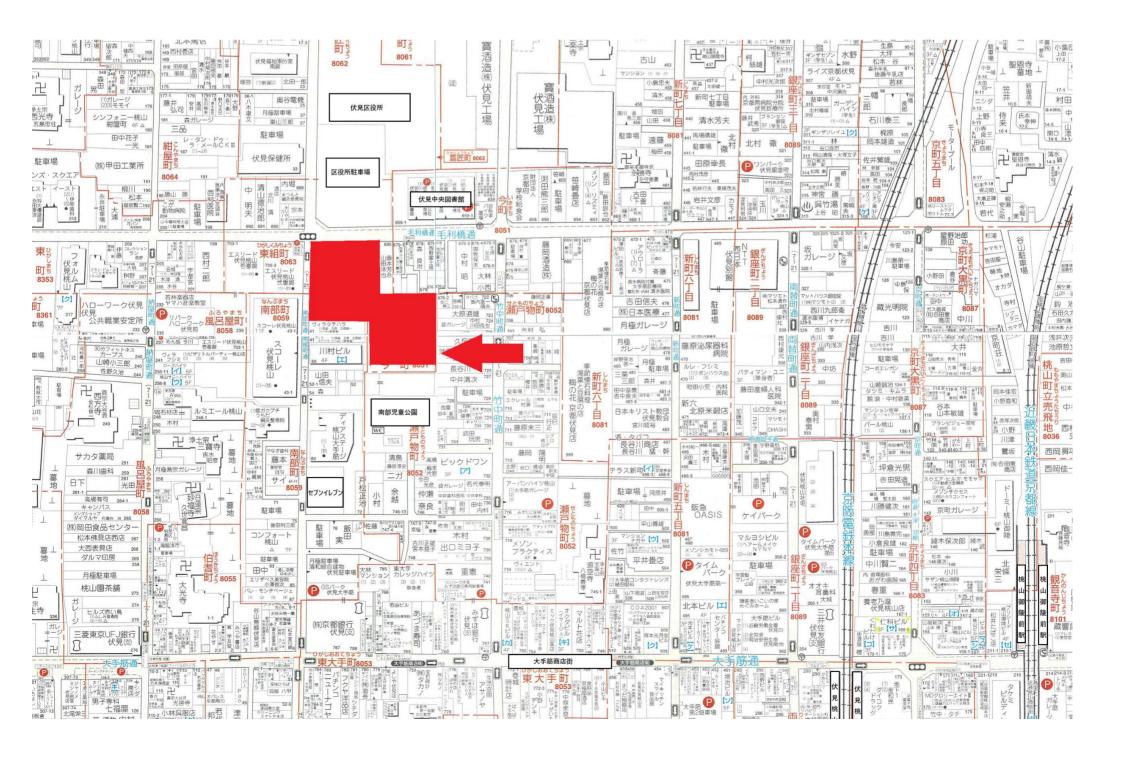
宅建免許番号 京都府知事(6)第10581号

E-mail misaki-toda@r7.dion.ne.jp

京都市中京区壬生坊城町53番地の6 壬生坊城ビル2F2

**5** (075) 803-2666 • FAX (075) 803-2667

1	物件種目	中古マンション		
	マンション名	パークテラス桃山 522 <del>号</del>		
<b>=</b> )	価格(総額)	3, 490万円	内消費税額	
	管理費 (月額)	月額7,690円	修繕積立金	月額16,490円
	その他			
	物件所在	京都市伏見区東組町、今町、南部町		
	交通状況	京阪本線	伏見桃山	駅 徒歩7分
		近鉄京都線	桃山御陵前	駅 徒歩8分
	専有面積	61.06m <sup>2</sup>	バルコニー面積	8.33 <b>m</b> ²
	建物構造	地上10階建 5階部分	間取	3 LDK
	材質等	SRC		
	築年月	昭和61年12月	棟総戸数	130戸
	駐車場	駐車場月額		バルコニー向東
	事業主	大同建設株式会社		-
	施工会社	株式会社藤井組		
	設計会社	株式会社関西建築設計事務所		
	管理会社	和光建物管理株式会社	±	
	管理形態	全部委託	管理員	無
	特記事項	床暖房 Wクローゼット 宅配BOX ✓ 駐輪場 ペット可		
1		☑ エレベータ □ 冷暖房 ☑ オートロック □ 追焚機能 ☑ 他、備考参照		
	現況	空室	引渡  即時	Ŧ
	国土法届		土地権利	所有権
	用途地域	商業地域、一部近隣商業地域		
	土地面積	3,639.78 <b>㎡</b>	土地持分	10万分の621
	備考	板橋小学校·約420m/伏見中学校·約350m		



お任せ下さい!

税込2%

ポータル以外可

取引態様 売主

報酬率/額 税込2%

報酬形態

広告