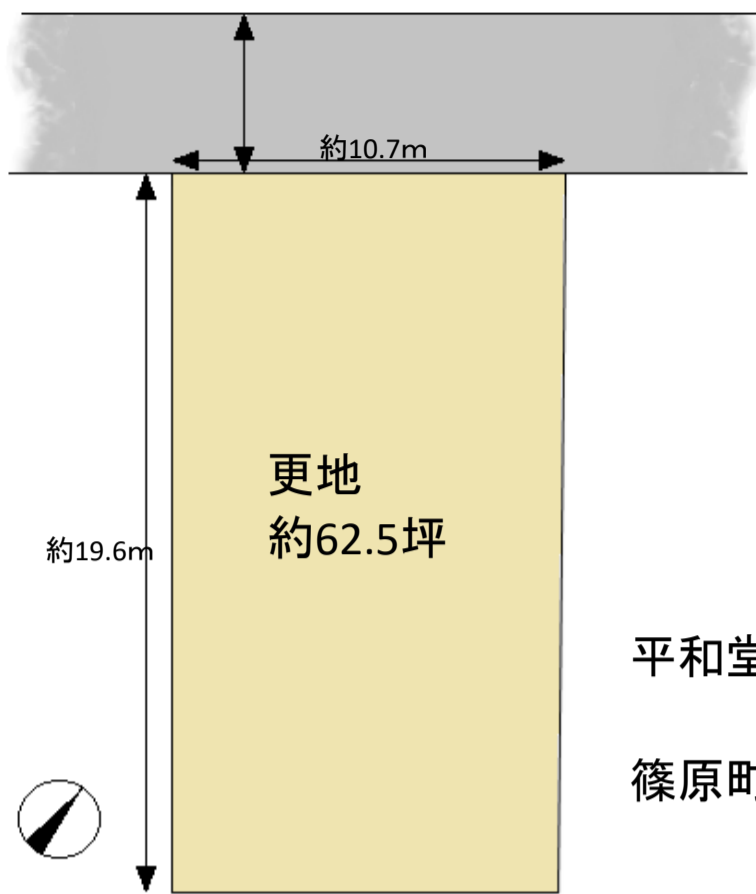


1.土地

建築条件無売土地

お客様のハウスメーカーや工務店で
建築していただけます



平和堂篠原店
・・・約760m
篠原町第1公園
・・・約25m



株式会社
ミサキハウジング
京都市中京区壬生坊城町53番地の6 壬生坊城ビル2F2
☎ (075) 803-2666・FAX (075) 803-2667
宅建免許番号 京都府知事(6)第10581号
E-mail misaki-toda@r7.dion.ne.jp

買取り、リフォーム等も
お任せ下さい！

取引態様	売主
報酬形態	
報酬率/額	2%(税込)
広告	ポータルサイト以外可

物件種目	売土地	用途	住宅用地
価格(総額)	1,480万円	3.3㎡ 単価	約23.5万円
物件所在	近江八幡市篠原町1丁目7-13		
交通状況	JR東海道本線	篠原 駅	徒歩8分
公簿	206.89㎡	62.58坪	私道面積 (別途)
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> Wクローゼット <input type="checkbox"/> 床暖房 <input type="checkbox"/> 床下収納 <input type="checkbox"/> 他		
接道状況	北西側 公道 幅員約4.20mに 約10.75m 接面		
位置指定		番号	
建築条件	無	国土法届	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令上の制限	市街地風景ゾーン		
地勢	平坦	付帯権利	
現況	更地	引渡	即時
備考	桐原小学校・・・約2220m 八幡西中学校・・・約2600m		

