

下鴨松原町ジュエリーハイツ

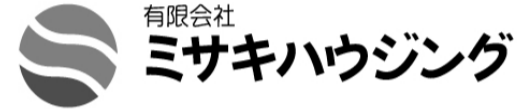
水回り設備がないためリフォーム必須ですが、
静かで良好な環境です。

■リフォーム履歴
2000年3月
和室を洋室に変更等



- ・丁寧にご利用されたお部屋です
- ・駐車場空あり (2022年3月現在)
- ・ペット飼育可 (規約による制限があります)

- スーパー
- 新鮮食品館アイハート出町店...約640m
 - 出町あびす屋...約640m
 - グレースたなか下鴨店...約765m
- 名所・旧跡
- 糺の森...約220m
 - 下鴨小学校...約260m
 - 下鴨中学校...約495m



有限会社 **ミサキハウジング**
京都市中京区壬生坊城町53番地の6 壬生坊城ビル2F2
☎ (075) 803-2666・FAX (075) 803-2667
宅建免許番号 京都府知事(6)第10581号
E-mail misaki-toda@r7.dion.ne.jp

買取り、リフォーム等もお任せ下さい！

取引態様	仲介
報酬形態	分かれ
報酬率/額	
広告	ポータル以外可

物件種目	中古マンション		
マンション名	下鴨松原町ジュエリーハイツ		
価格(総額)	2,380万円	内消費税額	
管理費(月額)	月額3,000円	修繕積立金	月額7,320円
その他	町会費月額金200円、専用庭使用料月額金2000円		
物件所在	京都市左京区下鴨松原町		
交通状況	京阪鴨東線	出町柳 駅	徒歩11分
	叡山電鉄叡山本線	出町柳 駅	徒歩11分
専有面積	60.52㎡	専用庭面積	26.60㎡
建物構造 材質等	地上3階建 1階部分	間取	1 LDK
		鉄骨	
築年月	昭和55年6月	棟総戸数	5戸
駐車場	空有	駐車場月額	15000~18000円
事業主	ダイテツ建設株式会社		
施工会社	ダイテツ建設株式会社		
設計会社	株式会社オキ建築設計事務所		
管理会社			
管理形態	自主管理	管理員	無
特記事項	<input type="checkbox"/> 床暖房 <input type="checkbox"/> Wクローゼット <input type="checkbox"/> 宅配BOX <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 <input checked="" type="checkbox"/> ペット可		
	<input type="checkbox"/> エレベータ <input checked="" type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> 追焚機能 <input type="checkbox"/> 他、備考参照		
現況	空家	引渡	相談
国土法届		土地権利	所有権
用途地域	第2種住居地域	一部、第1種低層住居専用地域	
土地面積	263.52㎡	土地持分	5930/34083
備考	台所、洗面、洗濯用水栓、給湯器の設備が無いため、リフォームが必要です。		

